

あなたのブロック塀

回覧

本当に安全ですか

流山市では危険なブロック塀等を除却するときの補助金があります。

補助額 最大 30万円

対象者

小学校通学路沿いのブロック塀等の所有者または管理者

対象工事

- ・ブロック塀等の除却工事※1
 - ・軽量フェンス等の新設工事※1※2
- ※1 工事後に地震に対して安全な構造となるものに
限ります。
- ※2 ブロック塀等の除却後に代替として設けるもの
に限ります。

補助額

- ①30万円（上限額）
 - ②工事費の8割
 - ③1平方メートルあたり35,000円
- ※①～③のうち一番低い額となります。
- （例）高さ6m×長さ4.0mの塀を撤去、工事費280,000円の場合
- ①上限額 300,000円
 - ②工事費の8割 $280,000円 \times 0.8 = 224,000円$
 - ③1平方メートルあたりの金額
 $1.6m \times 4.0m = 6.4m^2$ （小数点以下切捨）
 $6.4m^2 \times 35,000円 = 224,000円$
- 一番低い額なのは③のため、補助金額224,000円（全円未満切捨て）

※交付決定の前に契約または工事着手すると、補助金が受け付けられませんのでご注意ください。

詳細は、市HPまで



問合せ先：流山市役所 建築住宅課 指導係
04-7150-6088

流山市
Nagareyama City

都心から
一番近い
森のまち

ブロック塀等が倒れて人や物に被害を出した場合、所有者又は管理者の責任が問われることがあるので、しっかりと維持管理しましょう。

ブロック塀チェック ポイント

1 塀は高すぎないか

- ・塀の高さは地盤から2.2m以下か。

2 塀の厚さは十分か

- ・塀の厚さは10cm以上か。
(塀の高さが2m超2.2m以下の場合は15cm以上)

3 控え壁はあるか (塀の高さが1.2m超の場合)

- ・塀の長さ3.4m以下ごとに、塀の高さの1/5以上突出した控え壁があるか。

4 基礎があるか

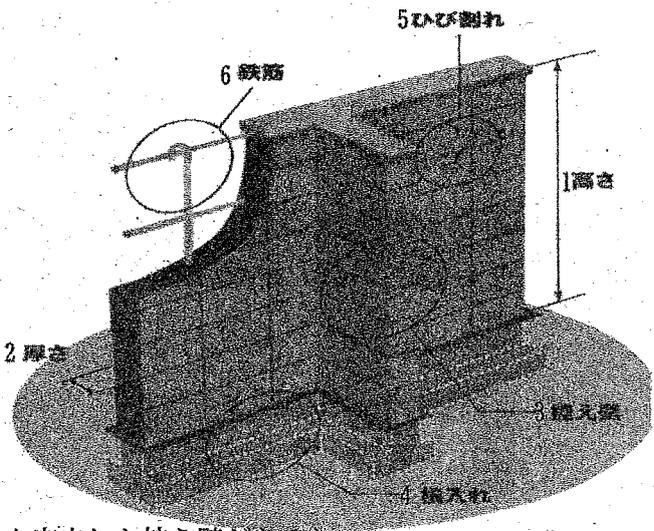
- ・コンクリートの基礎があるか。
・基礎の根入れ深さは30cm以上か。(塀の高さが1.2m超の場合)

5 塀は健全か

- ・塀に傾き、ひび割れはないか。

6 塀に鉄筋は入っているか

- ・塀の中に直径9mm以上の鉄筋が、縦横とも80cm間隔以下で配筋されており、縦筋は壁頂部および基礎の横筋に、横筋は縦筋にそれぞれかぎ掛けされているのか。



組積造 (大谷石等) チェック ポイント

1 塀は高すぎないか

- ・塀の高さは地盤から1.2m以下か。

2 塀の厚さは十分か

- ・塀の厚さは、その部分から壁頂までの垂直距離の1/10以上か。

3 控え壁はあるか

- ・塀の長さ4m以下ごとに、塀の厚さの1.5倍以上突出した控え壁があるか。

4 基礎があるか

- ・基礎の根入れ深さは20cm以上あるか。

5 塀は健全か

- ・塀に傾き、ひび割れはないか。

